



Extrait du Eco2scop

<http://eco2scop.fr/Renovation-Thermique-de-Facade.html>

# Rénovation Thermique de Façade

- Nos réalisations - Isolation extérieure -

Date de mise en ligne : vendredi 21 septembre 2018

## Description :

Un chantier en centre ville sur une pointe d'ilot du centre ancien.

- ▶ Apport d'un manteau d'un R = 4.05 en 16 cm
- ▶ Finition Enduite
- ▶ Changement des menuiseries 1.4Uw fenêtre 1.3Uw porte en mélèze.
- ▶ Création d'un balcon mélèze sans rupture d'isolation
- ▶ Participation de la cliente sur le chantier d'enduit

---

**Copyright © Eco2scop - Tous droits réservés**

---











<!-- sjcycle-->

**Cout du chantier 43800 euros TTC**

**Cette vieille maison en pierre ayant déjà été reprise au niveau de la structure maçonnée, nous sommes venu lui donner une nouvelle peau. D'une surface de plancher très réduite, et ayant besoin d'un ravalement de façade complet, cette maison était la candidate idéale pour un isolation par l'extérieur.**

**Descriptif :**

**Un chantier en centre ville sur une pointe d'ilot du centre ancien.**

- ▶ **Apport d'un manteau d'un R = 4.05 en 16 cm**

### Finition Enduite

- ▶ **Changement des menuiseries 1.4Uw fenêtre 1.3Uw porte en mélèze**
- ▶ **Création d'un balcon mélèze sans rupture d'isolation**
- ▶ **Participation de la cliente sur le chantier d'enduit**



- ▶ Apport d'un manteau d'un  $R = 4.05$  en 16 cm

Nous appliquons pour les finitions enduites deux couches croisées de laines de bois de densité différentes. La dernière est dense et supporte directement l'enduit.



- ▶ Finition Enduite

Nous avons choisi un fournisseur Allemand qui propose un mortier de chaux adjuvanté pour la réalisation d'enduits fins sur laine de bois (UDI COLORS)



- ▶ **Changement des menuiseries 1.4Uw fenêtre 1.3Uw porte en mélèze.**

Pour des raisons de respect de l'aspect ancien les menuiseries ont été placées en profondeur dans le mur ancien. Une option que l'on préfère éviter en ITE pour réduire les surfaces des tours de fenêtres extérieurs, limitant ainsi les ponts

thermiques.

Nous avons donc prêté une attention particulière à l'isolation de de ces tours de fenêtres. Rattrapage des défauts avec un enduit Chaux/liège isolant + Laine de bois dense 2 cm.



► Création d'un balcon mélèze sans rupture d'isolation

Le Balcon est accroché à la façade par quelques tiges métalliques mais il vient s'appuyer sur l'ossature d'isolation ainsi il ne crée qu'un très faible pont thermique.



► Participation de la cliente sur le chantier d'enduit

Notre cliente, diplômée en maçonnerie et peinture à pu participer aux phases de finition. cela nous a permis de baisser un peu le cout de cette opération.





